

Кому: ООО «Специализированный
застройщик» «Горкомстрой»

(наименование застройщика) (фамилия, имя, отчество –
для

167005, Республика Коми

граждан, полное наименование организации – для

г. Сыктывкар, ул. Ветеранов, д.15

юридических лиц), (его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты)

(тел.) (8212) 400-008

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

12 октября 2020 года

N 11-RU11301000- 043а- 2020

Администрация МО ГО «Сыктывкар»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома 5-12 надземных этажей по ул. Первомайской г. Сыктывкара, Республики Коми. Дом №2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный институт экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	11-2-1-2-043366-2020 от 07 сентября 2020г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	11:05:0106016:258
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	11:05:0106016
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU11301000-0000000000007160 от 18.07.2019
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Борисов В.Л., 11.18-20/04, 2020- ИП Бабушкин Тимур Александрович, 1-2020-ИГДИ, Сыктывкар 2020 ИП Бабушкин Тимур Александрович, 1-2020-ИГИ, Сыктывкар 2020 ИП Бабушкин Тимур Александрович, 1-2020-ИЭИ, Сыктывкар 2020

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	12681,48	Площадь участка (кв. м): 8913
	Объем (куб. м):	47500	в том числе подземной части (куб.): 2567,3
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м): 37,500
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1334,41	
Иные показатели:	Новое взамен разрешения № 11-RU11301000- 043- 2020 от 24 сентября 2020 года в связи со сменой застройщика		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "06" января 2022 г. в соответствии с Проектом организации строительства № 11.18-20/04-ПОС, г. Сыктывкар, 2020г., разработанный ИП Борисовым В.Л.

Первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»

А.А. Можегов

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"12" октября 2020 г.



Действие настоящего разрешения

продлено до " _____ " _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ 20 _____ г.

М.П.